

Charmanter ehemaliger Gasthof mit Potential in Panketal bei Berlin



16341 Panketal

Vermarktungsart: Kauf
Gesamtfläche: 320,00 m²
Kaufpreis: 550.000,00 EUR

Scout-ID: 108727546

Houses & Homes
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner:

Houses & Homes - H & H Immobilien GmbH
Houses & Homes

E-Mail: info@houses-and-homes.com

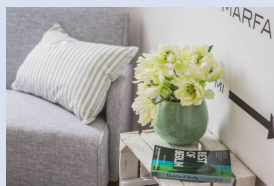
Tel: +49 331 87002200

Web: <http://www.Houses-and-Homes.com>

Verfügbar ab:	sofort
Objektart:	Gästehaus
Baujahr:	1938
Objektzustand:	Renovierungsbedürftig
Letzte Modernisierung/ Sanierung:	2014
Etage(n):	2
Anzahl der Parkflächen:	9
Energieausweistyp:	Bedarfsausweis
Heizungsart:	Zentralheizung
Wesentliche Energieträger:	Gas
Qualität der Ausstattung:	Normal
Gastterrasse:	Ja
Anzahl Betten:	20

Provision für Käufer: 7,14 % inkl. der gesetzlichen MwSt.

Charmanter ehemaliger Gasthof mit Potential in Panketal bei Berlin



16341 Panketal

Vermarktungsart: Kauf
Gesamtfläche: 320,00 m²
Kaufpreis: 550.000,00 EUR

Objektbeschreibung:

Die charmante kleine Villa könnte sich mit Ihren großzügigen Gemeinschafts- oder Gastraumflächen und ihren schönen hellen Wohnräumen im EG und im ersten OG möglicherweise zur Nutzung als Restaurant, in sehr guter Lage im Ortszentrum, oder als kleine Pension oder Wohngemeinschaft gleichermaßen eignen.

Ausstattung:

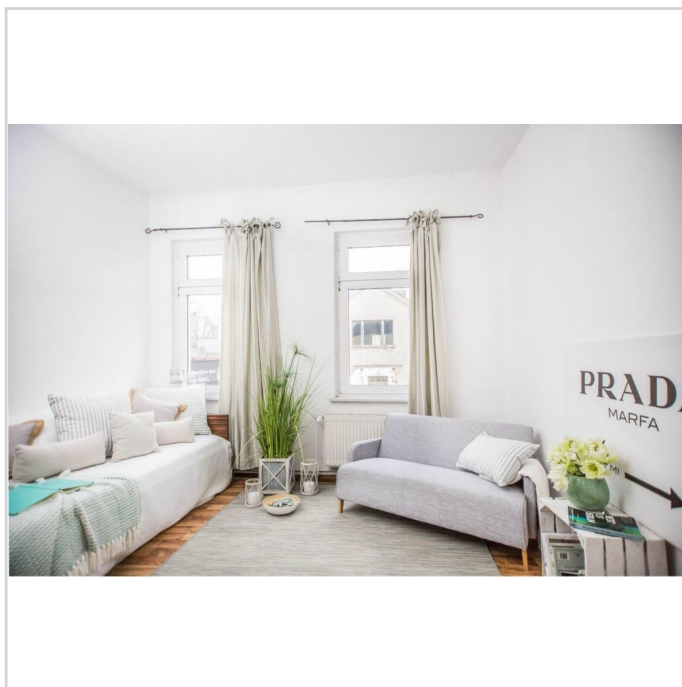
Die hübsche Villa verfügt über eine Rezeption, ein Büro, einen großen möblierten Gastraum, eine voll ausgestattete Küche, 8 möblierte Schlafzimmer mit derzeit 20 Betten und diverse Neben- und Arbeitsräume.

Lage:

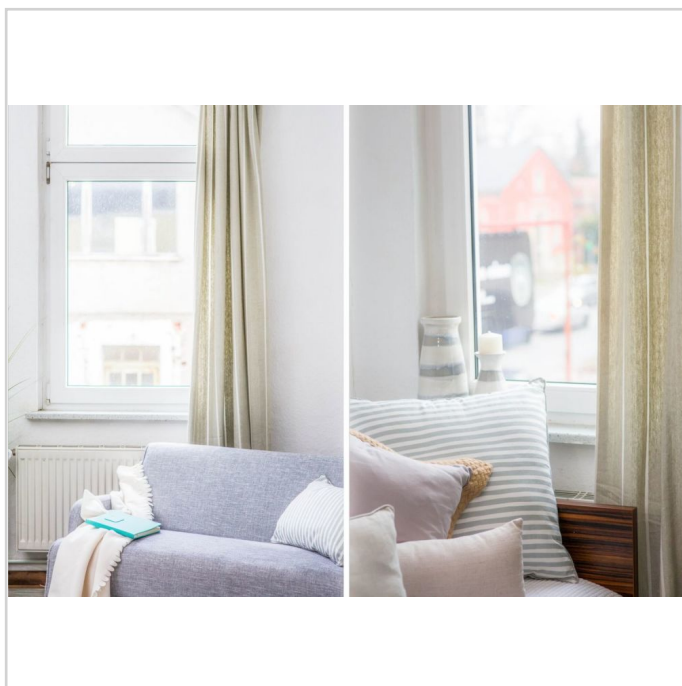
Das Objekt befindet sich in sehr guter Lage im Ortszentrum. Die Anbindung durch den öffentlichen Nahverkehr ist ausgezeichnet. Bis Berlin Hauptbahnhof sind es ca. 35 Minuten.

Sonstiges:

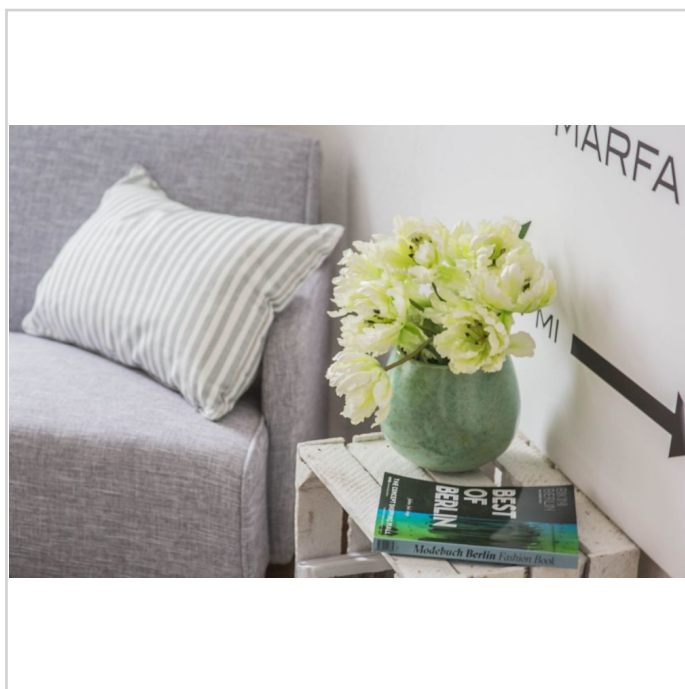
Sämtliche Angaben beruhen auf Informationen des Verkäufers und nicht auf eigenen Ermittlungen.



Schlafzimmer

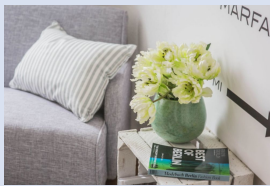


Detail



Detail

Charmanter ehemaliger Gasthof mit Potential in Panketal bei Berlin



16341 Panketal

Vermarktungsart: Kauf
Gesamtfläche: 320,00 m²
Kaufpreis: 550.000,00 EUR



Badezimmer



Ausblick



Ausblick

Charmanter ehemaliger Gasthof mit Potential in Panketal bei Berlin



16341 Panketal

Vermarktungsart: Kauf
Gesamtfläche: 320,00 m²
Kaufpreis: 550.000,00 EUR

